Terms of Reference
Planner - NPMU Division, MoHFW

National Health Systems Resource Centre (NHSRC), New Delhi on behalf of National Centre for Disease Control, Dte. GHS, Ministry of Health & Family Welfare is seeking applications from qualified candidates for the below mentioned post purely on contractual basis.

Position: 01

Roles and Responsibilities:

1. The primary tasks of the project are related to site/ building inspection for structural suitability, technical inputs for site approval, development of building plan, designing the building.
2. Prepare drawings on AutoCAD/ 3D /Google Sketch up etc.
3. Developing of detailed drawings, Layout plans, elevation and sections.
4. Layout planning and prepare drawings
5. Detailing of building design.
6. Supporting with technical expertise for assessing and monitoring the activities pertainingto planning, architecture and civil work at these branches.
7. Work in co-ordination with Central Design Bureau (CDB) and state CPWD/other agencies nominated by state Govt for planning, designing and monitoring of theseNCDC branches.
8. Examine the architectural drawings or building plan submitted by state CPWD/ other agencies
9. Liaisoning with State local authorities
10. Any other work as assigned by the concerned Senior officer/Nodal Officer/Director

<u>Qualification and experience:</u>

- Graduate (B. Arch./ Bachelor in Healthcare Architectural/ Building engineering and Management/ Building services/ construction management/ Planning etc.) with minimum experience of 10 years in relevant field preferably in health sector project.
- Knowledge of AutoCAD Architectural designing and detailing /Google Sketch up/Working Drawings etc.

Desirable: Post graduation (M. Arch)/ M. Arch. in Healthcare Architectural/ Building engineering and Management/ Building services/ construction management/ Planning etc. with minimum of 05 years experience in relevant field preferably in health sector project.

Age Limit: Not more than 45 yrs. For retired Govt. Servant as per DOPT guidelines.

Remuneration: Rs. 80,000/- per month consolidated

Reporting Officer: Jt. Director & OIC, NCDC New Branches, NCDC, Dte. GHS, MoHFW.
Place of posting: NPMU Division, NCDC , New Delhi.

Other Conditions of Service

1. They will be governed by the Contractual Service Agreement (CSA) to be signed at the time of joining.
2. No TA will be paid for attending interview.
3. The positions are purely contractual and will continue on yearly requirement basis.
4. The employees will not be treated the employees of NCDC. They will have no claim for regular employment under NCDC.
5. The appointee will not be granted any claim or right or preference for regular appointments to any posts under the Government of India or any institutions funded by Government of India.
6. He/She will not be entitled for any other allowance, financial benefits or concessions and medical facilities apart from the consolidated remuneration.
7. They will not divulge any information, gathered by him/her during the period of assignment, to anyone who is not authorized to know/have the same.
8. No medical facility shall be provided to him by the NCDC. The remuneration is deemed to include an element to cover the cost of medical cover, if any.
9. The NCDC shall not be responsible for any loss, accident, damages/injury suffered by him/her, whatsoever arising in or out of the execution of his/her work including travel.
10. During the terms of service, he/she shall not engage in any private business of professional activity which could conflict with interest of the Government.
11. 30 days Annual Leave (2 ½ days each completed month) and 10 days C/L or sick leave will be given during a year.
12. The service can be terminated by either side by giving one month’s notice

It is mandatory to mention Age, Year of Passing the Degrees, and Current and Past Employment dates on your resume with self-attested copy of relevant supporting documents, without which applications will not be accepted.

How to apply: Candidates are requested to fill the online application correctly which is available on the NHSRC website (http://nhsrcindia.org). Applications will be accepted in the prescribed online application format only. The last date for receiving applications is **07-January-2025**.

संदर्भ की शर्तें

योजनाकार - एन पी एम यू डिवीजन, एमओएचएफडब्ल्यू

राष्ट्रीय स्वास्थ्य प्रणाली संसाधन केंद्र (NHSRC), नई दिल्ली, राष्ट्रीय रोग नियंत्रण केंद्र, स्वास्थ्य सेवा महानिदेशालय, स्वास्थ्य और परिवार कल्याण मंत्रालय ने पूर्ण रूप से योग्यता के आधार पर योग्य उम्मीदवारों को अनुबंध आधारित जॉब्स में निम्नलिखित पद पर आवेदन के लिए आमंत्रित किया है।

पद : 01

कैंडिडेट की जिम्मेदारियां एवं भूमिका

1. परियोजना का प्रथम कार्य भवन एवं स्थल के निर्देशन से संबंधित है। जिसमें भवन की जांच तथा उसके ढांचे की जांच, जगह के अनुमोदन के लिए नई तकनीको के द्वारा भूमि की जांच, भवन के निर्माण संबंधित योजना तथा भवन का डिजाइन शामिल है।
2. AutoCAD/ 3D /Google Sketch up आदित्य से संबंधित चित्र लेखन करना है।
3. विस्तृत चित्र लेखन, लेआउट संबंधित योजनाएं, ऊंचाई एवं ब्लॉक को विकसित करना है।
4. भवन संबंधित जो डिजाइन बनाया गया है उसका पूर्ण रूप से विवरण देना है।
5. इन योजनाओं में तकनीकी विशेषज्ञ के साथ सहायता करना, वास्तुकला और सिविल कार्य से संबंधित कार्यों को अच्छी तरह से पहचाना और निरीक्षण करना यह सभी इसमें शामिल है।
6. केंद्रीय डिज़ाइन ब्यूरो (CDB) और राज्य CPWD/राज्य सरकार के साथ-साथ मिलकर कार्य करना है
7. केंद्रीय डिज़ाइन ब्यूरो (CDB) और राज्य CPWD या राज्य सरकार द्वारा बताई गई अन्य एजेंसियों के साथ मिलकर काम करना, योजना बनाना, डिजाइन बनाना और इन NCDC शाखाओं पर नजर रखना और निगरानी करना है।
8. राज्य CPWD/अन्य एजेंसियों द्वारा जो भी डिजाइन बताया गया है उसकी वास्तु ड्रॉइंग या भवन योजना की गहराई से जांच करना शामिल है।
9. कैंडिडेट को राज्य के स्थानीय अधिकारियों के साथ संपर्क करना है।
10. यदि कोई भी कार्य संबंधित वरिष्ठ अधिकारी/नोडल अधिकारी/निर्देशक द्वारा सौंपा गया है तो उसे भी करना है।

कैंडिडेट की योग्यताएं एवं अनुभव
शैक्षिक योग्यता:

(बी. आर्क./ हेल्थकेयर आर्किटेक्चरल/ बिल्डिंग इंजीनियरिंग और प्रबंधन/ बिल्डिंग सर्विसेज/ निर्माण प्रबंधन/ योजना आदि) में कैंडिडेट का किसी भी क्षेत्र में ग्रेजुएट होना आवश्यक है, इन्हीं में से किसी संबंधित क्षेत्र में काम से कम 10 वर्षों का अनुभव, विशेष रूप से स्वास्थ्य क्षेत्र परियोजनाओं में।

AutoCAD, आर्किटेक्चरल डिज़ाइनिंग और डिटेलिंग/ गूगल स्केचअप/ कार्यकारी ड्रॉइंग्स आदि का ज्ञान होना सर्वोपरि माना जाएगा।

इच्छुक योग्यता:

(एम. आर्क.)/ हेल्थकेयर आर्किटेक्चरल/ बिल्डिंग इंजीनियरिंग और प्रबंधन/ बिल्डिंग सर्विसेज/ निर्माण प्रबंधन/ योजना आदि) मैं पोस्ट ग्रेजुएट होने वाले कैंडिडेट को प्रथम दर्जा दिया जाएगा। एम. आर्क. के साथ संबंधित क्षेत्र में काम से कम 05 सालों का अनुभव, महत्वपूर्ण रूप से स्वास्थ्य क्षेत्र परियोजनाओं में आपके चुनाव होने के मौके को और बढ़ा सकते हैं।

आयु सीमा:

यदि कोई भी रिटायर्ड गवर्नमेंट सर्वेंट है तो डीओपीटी दिशानिर्देशों के अनुसार। कैंडिडेट की आयु 45 वर्ष से अधिक नहीं होनी चाहिए।

वेतन: रु. 80,000/- प्रति माह संगठित रहेगा।

रिपोर्टिंग अधिकारी:

संयुक्त निदेशक एवं प्रभारी, एनसीडीसी नई शाखाएं, एनसीडीसी, डीजीएचएस, स्वास्थ्य और परिवार कल्याण मंत्रालय।

पोस्टिंग के कार्यस्थल:

एनपीएमयू डिवीजन, एनसीडीसी, नई दिल्ली।

सेवा से संबंधित अन्य शर्तें:

1. कैंडिडेट के द्वारा जो सर्विस दी जाएगी वह अनुबंधीय सेवा समझौते (CSA) के तहत शासित होगी, जिसके अंतर्गत कार्य करने वाले के जॉइनिंग के समय को उल्लेखित किया जाएगा।

0. इंटरव्यू में भाग लेने के लिए किसी भी प्रकार का यात्रा भत्ता (TA) प्रत्याशी को नहीं दिया जाएगा।

0. कैंडिडेट को दिया जाने वाला पद पूर्ण रूप से अनुबंध आधारित हैं और कैंडिडेट की वार्षिक आवश्यकता के आधार पर ही उनके कार्य करने या ना करने का निर्णय किया जाएगा।

0. कर्मचारियों को NCDC के कर्मचारी के रूप में नहीं माना जाएगा। उनके पास NCDC में नियमित रोजगार का कोई दावा नहीं होगा।

0. नियुक्त व्यक्ति को भारत सरकार या भारत सरकार द्वारा संचालित किसी भी प्रकार के फंडेड इंस्टीट्यूशन के द्वारा किसी भी प्रकार के कोई दावे या अधिकार की प्राथमिकता नहीं दी जाएगी।

0. चुने गए कैंडिडेट को दिए गए समेकित वेतन के अलावा किसी भी प्रकार का अन्य भत्ता, वित्तीय लाभ, रियायत या चिकित्सा सुविधा प्राप्त करने का कोई भी अधिकार नहीं दिया जाएगा।

0. नियुक्ति के दौरान जितनी भी जानकारी उसे व्यक्ति से एकत्रित की जाएगी वह जानकारी किसी भी व्यक्ति के सामने प्रकट नहीं कर सकता है, जिस व्यक्ति को यह जानने का अधिकार नहीं है।

0. समेकित वेतन में चिकित्सा संबंधित कर की लागत को शामिल माना जाएगा तथा उन्हें NCDC द्वारा कोई चिकित्सा सुविधा प्रदान नहीं की जाएगी।
0. यदि किसी भी प्रकार की शक्ति चोट या दुर्घटना कार्य या यात्रा करने के दौरान व्यक्ति के साथ घटित होती है तो NCDC उसके लिए जिम्मेदार नहीं होगा।

0. ऐसी गतिविधि जो सरकार के हितों के साथ संघर्ष कर सकती है तो उन सेवाओं में सेवा अवधि के दौरान, किसी भी प्रकार के दूसरे व्यवसाय या पेशेवर गतिविधि में सम्मिलित होना माना है, ।

0. चुने हुए कैंडिडेट को हर साल 30 दिन का वार्षिक अवकाश (प्रत्येक पूर्ण माह के लिए 2 ½ दिन) और 10 दिन का आकस्मिक अवकाश या बीमारी का अवकाश दिया जाएगा।
0. यदि कोई भी कैंडिडेट अपनी सेवा को बंद करना चाहता है तो वह एक महीने पहले नोटिस देकर अपनी सेवा को बंद कर सकता है।

आयु, डिग्रियों के प्राप्ति वर्ष, और वर्तमान एवं पूर्व रोजगार की तिथियां आवेदन स्वीकार करने के लिए आपके बायोडाटा में उल्लेख करना अनिवार्य है, इसके अलावा उसके साथ ही संबंधित प्रमाण-पत्रों की स्व-सत्यापित प्रतियों को शामिल करना आवश्यक है। अन्यथा किसी भी कैंडिडेट की एप्लीकेशन को मान्य नहीं माना जाएगा तथा उसे निष्काशित कर दिया जाएगा।

पंजीकरण कैसे करें:
पंजीकरण करने के लिए कैंडिडेट से अनुरोध किया जाता है कि वह अपना ऑनलाइन एप्लीकेशन एकदम सही तरीके से भरे। जो कि NHSRC की वेबसाइट पर उपलब्ध (http://nhsrcindia.org) है. उम्मीदवार की एप्लीकेशन को बताए गए फॉर्मेट में ही जमा किया जाएगा। तथा एप्लिकेशन प्राप्त करने की आखिरी तिथि **07-January-2025** है.